DIACLASE
Consultores de Engenharia, Geologia e Ambiente Lda.

SECRETARIA REGIONAL DE EQUIPAMENTOS E INFRAESTRUTURAS

DIREÇÃO REGIONAL DE ESTRADAS

REPOSIÇÃO DAS CONDIÇÕES MÍNIMAS DE SEGURANÇA E OPERACIONALIDADE NA ER211 NA SEQUÊNCIA DO TEMPORAL DE 25 DE DEZEMBRO DE 2020



GRUPO 2

PROJECTO DE EXECUÇÃO

CADASTRO E EXPROPRIAÇÕES

JUNHO, 2021

SECRETARIA REGIONAL DE EQUIPAMENTOS E INFRAESTRUTURAS
DIREÇÃO REGIONAL DE ESTRADAS

REPOSIÇÃO DAS CONDIÇÕES MÍNIMAS DE SEGURANÇA E OPERACIONALIDADE NA ER211 NA SEQUÊNCIA DO TEMPORAL DE 25 DE DEZEMBRO DE 2020

APRESENTAÇÃO

A Diaclase, Consultores de Engenharia, Geologia e Ambiente, Lda. apresenta o volume referente ao Cadastro e às Expropriações, relativo à "Reposição das Condições Mínimas de Segurança e Operacionalidade na ER211 na Sequência do Temporal de 25 de Dezembro de 2020. Grupo 2. Projecto de Execução", elaborado para a Secretaria Regional de Equipamentos e Infraestruturas - Direção Regional de Estradas.

No presente volume apresentam-se os seguintes elementos:

- Mapa das áreas de expropriação;
- Fichas de identificação parcelar;
- Plantas cadastrais e de expropriação.

O trabalho efectuado teve por base a definição das obras a realizar no âmbito do presente Projecto de Execução, tendo incluído os contactos com as entidades relevantes e com todos os proprietários (ou seus representantes) dos terrenos abrangidos no presente caso.

É de salientar que, nas zonas de intervenção em causa (Lameiros 1, Lameiros 2 e Entroncamento das Lombadas), a destruição causada pelo temporal foi muito significativa,

eliminando grande parte das referências que existiam previamente no terreno, e que possibilitavam a delimitação e identificação das parcelas dos terrenos.

Tendo em vista ultrapassar estas dificuldades, é de salientar a colaboração prestada pela Direção Regional de Estradas (quer a nível central, quer no auxílio prestado no acompanhamento da equipa nos levantamentos de campo), bem como pela Junta de Freguesia de Ponta Delgada (que forneceu os contactos dos proprietários dos terrenos afectados e/ou dos seus representantes).

Importa ainda referir que nas áreas de intervenção não existe cadastro homologado, tendo-se definido as parcelas de terreno afectadas com base nos contactos realizados com os proprietários, ou com os seus representantes. Por este motivo, numa fase posterior poderá vir a ser necessário proceder eventualmente a alguns ajustamentos às parcelas definidas.

Lisboa, 4 de Junho de 2021

António Carlos Ambrósio
(Engenheiro Civil)

MAPA DAS ÁREAS DE EXPROPRIAÇÃO

MAPA DAS ÁREAS DE EXPROPRIAÇÃO

N.º da Parcela	Nome e Morada dos Proprietários	Secção Cadastral	Confrontações do Prédio	Total (m^2)
1	***José Gabriel Mendes de Freitas*** Estrada D. João V, n.º 110 Sítio do Passo - São Vicente	-	**Norte:** José Gabriel Mendes de Freitas **Sul:** Estrada Regional 211 **Nasc.:** José Gabriel Mendes de Freitas **Poente:** Estrada Regional 211	**190**
2	***José Manuel Andrade Ferreira*** Rua do Pico Alto Ponta Delgada	-	**Norte:** Estrada Regional 211 **Sul:** José Manuel Andrade Ferreira **Nasc.:** José Manuel Andrade Ferreira **Poente:** *Desconhecido*	**76**
3	***José Manuel Andrade Ferreira*** Rua do Pico Alto Ponta Delgada	-	**Norte:** José Manuel Andrade Ferreira **Sul:** Francisco Remígio Fernandes de Canha **Nasc.:** Estrada Regional 211 **Poente:** Francisco Remígio Fernandes de Canha	**78**
4	***Francisco Remígio Fernandes de Canha*** Caminho dos Lameiros, n.º 4 9240 - 106 Ponta Delgada	-	**Norte:** José Manuel Andrade Ferreira **Sul:** Estrada Regional 211 **Nasc.:** Estrada Regional 211 **Poente:** Francisco Remígio Fernandes de Canha	**250**
5	***Joaquim Rego Bravo*** Caminho dos Álamos, n.º 7 Freguesia de Santo António Concelho do Funchal	-	**Norte:** Joaquim Rego Bravo **Sul:** Estrada Regional 211 **Nasc.:** Estrada Regional 211 **Poente:** Joaquim Rego Bravo	**328**
Área Total a Expropriar (m^2)				**922**

FICHAS DE IDENTIFICAÇÃO PARCELAR

FICHA DE IDENTIFICAÇÃO PARCELAR

Parcela n.º:	**1**	**N.º de interessados:**

Secção Cadastral:	**N.º Secção Cadastral:**	**Freguesia Secção:**

1 - IDENTIFICAÇÃO DOS EXPROPRIADOS

Nome:	**José Gabriel Mendes de Freitas**		
Morada:	Estrada D. João V, n.º 110, Sítio do Passo - São Vicente	Cód.Postal:	
Nome:			
Morada:		Cód.Postal:	
Observações:	Contacto telefónico: 966 446 638		

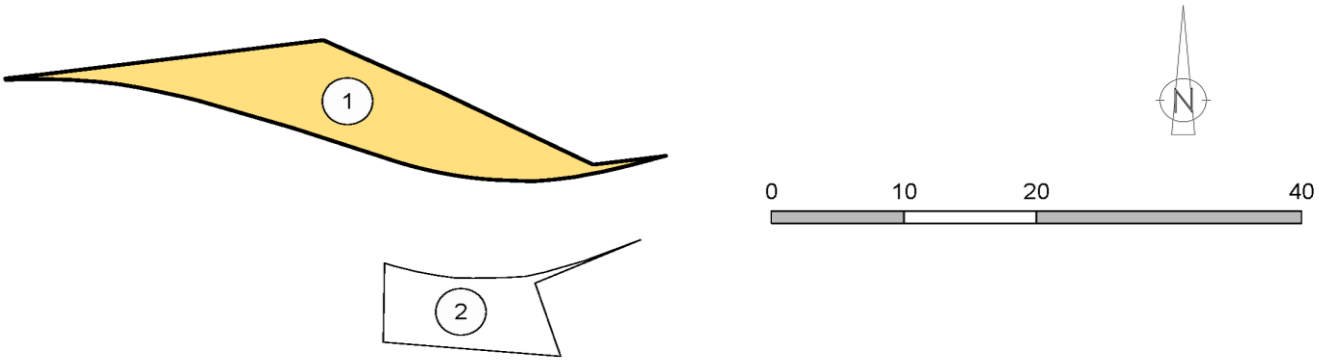
2 - PRÉDIO A EXPROPRIAR

Área Exprop. (m^2):	190	Local:	Sítio dos Lameiros 1	Freguesia:	Ponta Delgada	Concelho:	São Vicente

Confrontações:	Norte:	José Gabriel Mendes de Freitas
	Sul:	Estrada Regional 211
	Nasc.:	José Gabriel Mendes de Freitas
	Poente:	Estrada Regional 211

3 - FINANÇAS

Código:		Repartição:	
Matriz Rústica:		Área (m^2):	



FICHA DE IDENTIFICAÇÃO PARCELAR

Parcela n.º:	**2**	**N.º de interessados:**

Secção Cadastral:	**N.º Secção Cadastral:**	**Freguesia Secção:**

1 - IDENTIFICAÇÃO DOS EXPROPRIADOS

Nome:	**José Manuel Andrade Ferreira**		
Morada:	Rua do Pico Alto, Ponta Delgada	Cód.Postal:	
Nome:			
Morada:		Cód.Postal:	
Observações:	Contacto telefónico: 961 234 818		

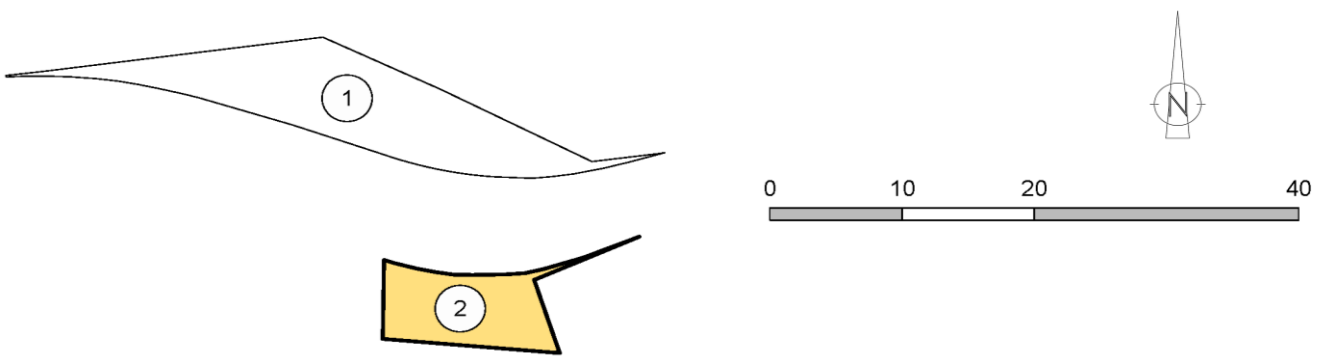
2 - PRÉDIO A EXPROPRIAR

Área Exprop. (m^2):	76	Local:	Sítio dos Lameiros 1	Freguesia:	Ponta Delgada	Concelho:	São Vicente

Confrontações:	Norte:	Estrada Regional 211
	Sul:	José Manuel Andrade Ferreira
	Nasc.:	José Manuel Andrade Ferreira
	Poente:	*Desconhecido*

3 - FINANÇAS

Código:		Repartição:	
Matriz Rústica:		Área (m^2):	



FICHA DE IDENTIFICAÇÃO PARCELAR

Parcela n.º:	**3**	**N.º de interessados:**

Secção Cadastral:	**N.º Secção Cadastral:**	**Freguesia Secção:**

1 - IDENTIFICAÇÃO DOS EXPROPRIADOS

Nome:	**José Manuel Andrade Ferreira**		
Morada:	Rua do Pico Alto, Ponta Delgada	Cód.Postal:	
Nome:			
Morada:		Cód.Postal:	
Observações:	Contacto telefónico: 961 234 818		

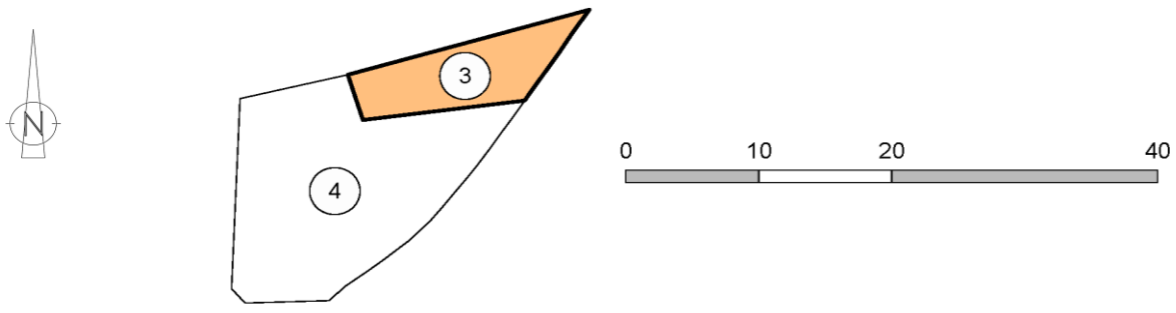
2 - PRÉDIO A EXPROPRIAR

Área Exprop. (m^2):	78	Local:	Sítio dos Lameiros 2	Freguesia:	Ponta Delgada	Concelho:	São Vicente

Confrontações:	Norte:	José Manuel Andrade Ferreira
	Sul:	Francisco Remígio Fernandes de Canha
	Nasc.:	Estrada Regional 211
	Poente:	Francisco Remígio Fernandes de Canha

3 - FINANÇAS

Código:		Repartição:	
Matriz Rústica:		Área (m^2):	



FICHA DE IDENTIFICAÇÃO PARCELAR

Parcela n.º:	**4**	**N.º de interessados:**

Secção Cadastral:	**N.º Secção Cadastral:**	**Freguesia Secção:**

1 - IDENTIFICAÇÃO DOS EXPROPRIADOS

Nome:	**Francisco Remígio Fernandes de Canha**		
Morada:	Caminho dos Lameiros, n.º 4, Ponta Delgada	Cód.Postal:	9240 - 106
Nome:			
Morada:		Cód.Postal:	
Observações:	Contacto telefónico: 936 456 395		

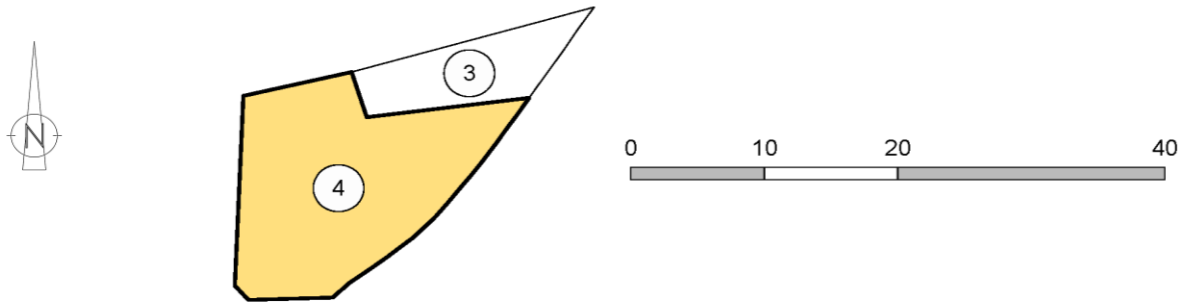
2 - PRÉDIO A EXPROPRIAR

Área Exprop. (m^2):	250	Local:	Sítio dos Lameiros 2	Freguesia:	Ponta Delgada	Concelho:	São Vicente

Confrontações:	Norte:	José Manuel Andrade Ferreira
	Sul:	Estrada Regional 211
	Nasc.:	Estrada Regional 211
	Poente:	Francisco Remígio Fernandes de Canha

3 - FINANÇAS

Código:		Repartição:	
Matriz Rústica:		Área (m^2):	



FICHA DE IDENTIFICAÇÃO PARCELAR

Parcela n.º:	**5**	**N.º de interessados:**

Secção Cadastral:	**N.º Secção Cadastral:**	**Freguesia Secção:**

1 - IDENTIFICAÇÃO DOS EXPROPRIADOS

Nome:	**Joaquim Rego Bravo**		
Morada:	Caminho dos Álamos, n.º 7. Santo António, Funchal	Cód.Postal:	
Nome:			
Morada:		Cód.Postal:	
Observações:	Contacto telefónico: 965 707 443		

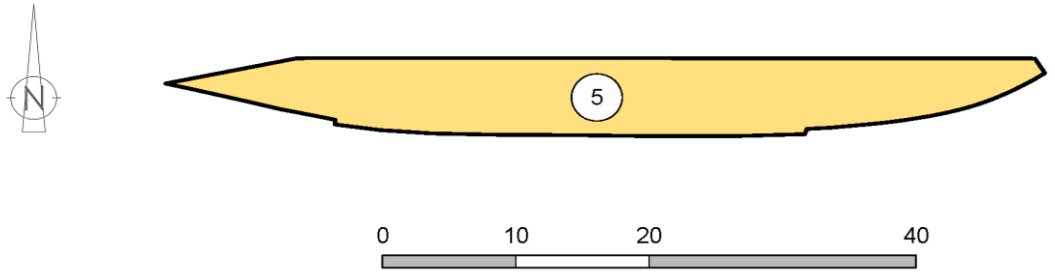
2 - PRÉDIO A EXPROPRIAR

Área Exprop. (m^2):	328	Local:	Entronc. Lombadas	Freguesia:	Ponta Delgada	Concelho:	São Vicente

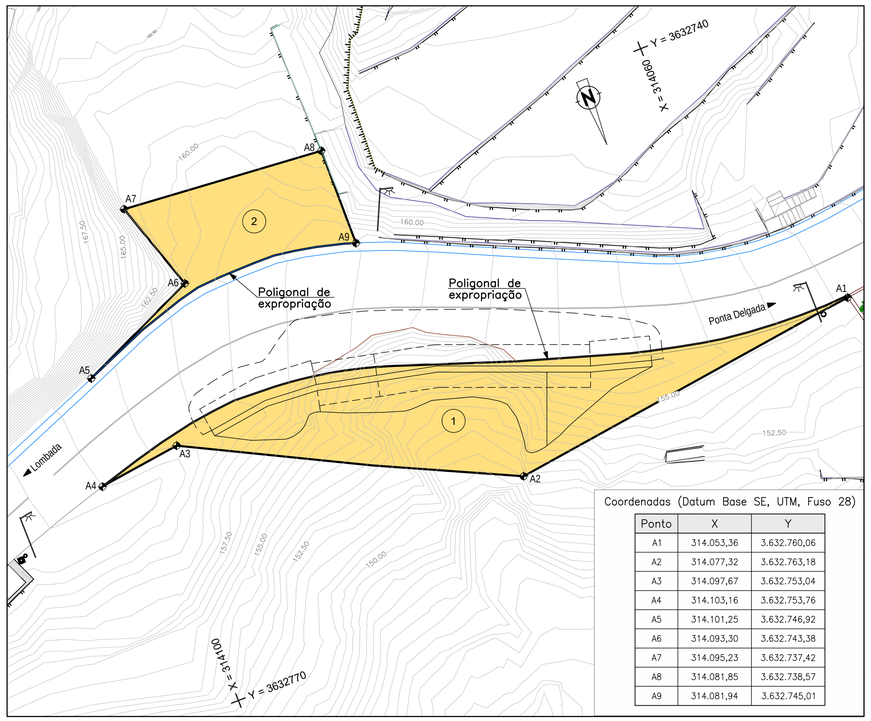
Confrontações:	Norte:	Joaquim Rego Bravo
	Sul:	Estrada Regional 211
	Nasc.:	Estrada Regional 211
	Poente:	Joaquim Rego Bravo

3 - FINANÇAS

Código:		Repartição:	
Matriz Rústica:		Área (m^2):	



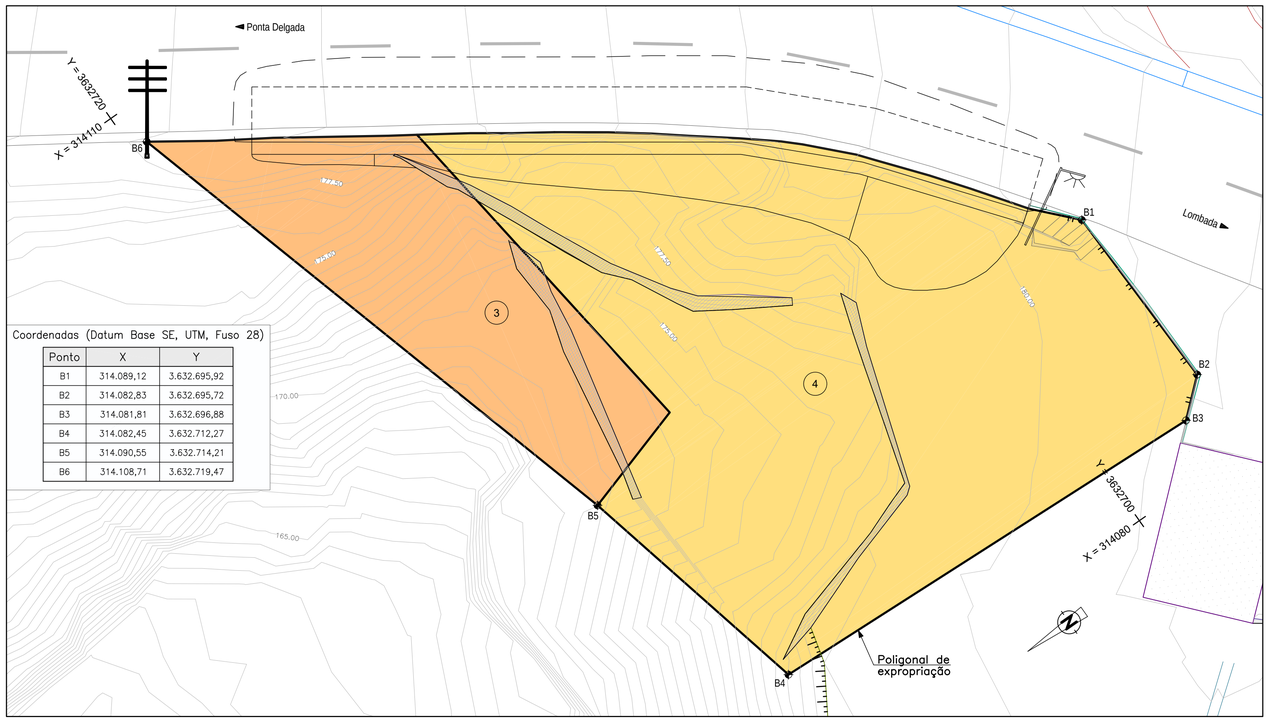
PLANTAS CADASTRAIS E DE EXPROPRIAÇÃO



Coordenadas (Datum Base SE, UTM, Fuso 28)

Ponto	X	Y
A1	314.053,36	3.632.760,06
A2	314.077,32	3.632.763,18
A3	314.097,67	3.632.753,04
A4	314.103,16	3.632.753,76
A5	314.101,25	3.632.746,92
A6	314.093,30	3.632.743,38
A7	314.095,23	3.632.737,42
A8	314.081,85	3.632.738,57
A9	314.081,94	3.632.745,01

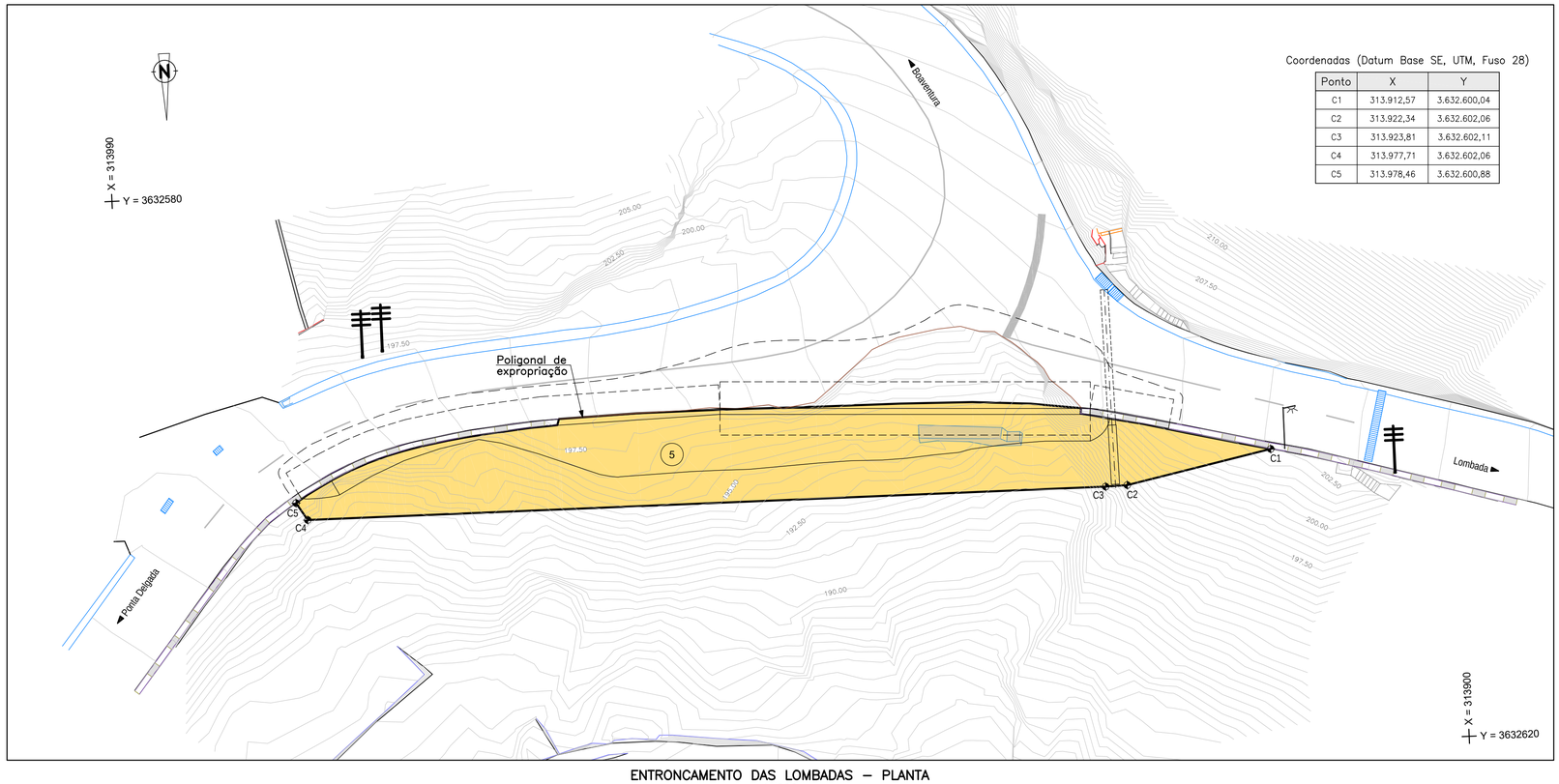
SÍTIO DOS LAMEIROS 1 – PLANTA
1/200



Coordenadas (Datum Base SE, UTM, Fuso 28)

Ponto	X	Y
B1	314.089,12	3.632.695,92
B2	314.082,83	3.632.695,72
B3	314.081,81	3.632.696,88
B4	314.082,45	3.632.712,27
B5	314.090,55	3.632.714,21
B6	314.108,71	3.632.719,47

SÍTIO DOS LAMEIROS 2 – PLANTA
1/100



Coordenadas (Datum Base SE, UTM, Fuso 28)

Ponto	X	Y
C1	313.912,57	3.632.600,04
C2	313.922,34	3.632.602,06
C3	313.923,81	3.632.602,11
C4	313.977,71	3.632.602,06
C5	313.978,46	3.632.600,88

ENTRONCAMENTO DAS LOMBADAS – PLANTA
1/200

PRÉDIOS IDENTIFICADOS EM PLANTA

Parcela	Freguesia da secção	Identificação dos expropriados	Observações
1	Ponta Delgada	João Gabriel Mendes de Freitas	Para informações adicionais consultar as Fichas de Identificação Parcelar que se anexam ao presente processo
2	Ponta Delgada	José Manuel Andrade Ferreira	
3	Ponta Delgada	José Manuel Andrade Ferreira	
4	Ponta Delgada	Francisco Remígio Fernandes de Canha	
5	Ponta Delgada	Joaquim Rego Bravo	

Proj.	Jun.21	A. Ambrósio	DIREÇÃO REGIONAL DE ESTRADAS
Des.	Jun.21	Carlos Silva	
Verif.	Jun.21	A. Ambrósio	
Esc.	1/100, 1/200		

DIACLASE
Consultores de Engenharia, Geologia e Ambiente Lda

REPOSIÇÃO DAS CONDIÇÕES MÍNIMAS DE SEGURANÇA E OPERACIONALIDADE NA ER211. GRUPO 2
Projecto de Execução

PLANTAS CADASTRAIS E DE EXPROPRIAÇÃO

Nº do processo	DRE329_10
Nº do desenho	1
Formato original	A1
Versão do desenho	v1
Substitui o desenho nº	